**1. 0.** **Seznam dokumentace**

Technická zpráva D.1.1-101

Základy D.1.1-102

Půdorys 1.np D.1.1-103

Půdorys 2.np D.1.1-104

Krov D.1.1-105

Střecha D.1.1-106

Řez A-A D.1.1-107

Řez B-B D.1.1-108

Pohled severní D.1.1-109

Pohled jižní D.1.1-110

Pohled východní D.1.1-111

Pohled západní D.1.1-112

Řez C-C D.1.1-113

Půdorys 1.np - bourání D.1.1-114

Půdorys 1.np – sanace vlhkosti D.1.1-115

Řez B-B – sanace vlhkosti D.1.1-116

Výpis HSV D.1.1-117

Výpis truhlářských výrobků D.1.1-118

Výpis zámečnických výrobků D.1.1-119

Výpis klempířských výrobků D.1.1-120

**2.0. Výchozí podmínky řešení**

Výškové osazení objektu - úroveň ±0,000 je stávající pro podlaha 1.NP v úrovni vstupu.

**3.0. Konstrukční řešení**

**3.1. Inženýrsko geologický průzkum**

Inženýrsko geologický průzkum nebyl pro tuto stavbu prováděn.

**3.2. Příprava území**

Před zahájením stavebních prací zajistí investor vytýčení všech inženýrských sítí. Zařízení staveniště bude řešeno v objektu ve vymezeném prostoru.

**3.3. Bourací práce**

Bourací práce budou provedeny v rozsahu dle stavebních výkresů. Skladby skrytých konstrukcí jsou předpokládané. Nenosné části objektu (podlahy, příčky, podhledy) je možno vybourat bez zvláštních opatření. Nové otvory v nosných stěnách budou provedeny při současném podepření a podchycení navazujících konstrukcí. Otvory pro zt, vytápění, elektroinstalaci a slaboproud jsou součástí dodávky profesí. Vybouraný materiál bude dle možností tříděn a využit k recyklaci. Stavební suť a demontované materiály budou nabídnuty organizacím zabývajícími se recyklací těchto materiálů. Nevyužitý materiál bude odvezen na skládku. Bourací práce budou zahájeny po odpojení prostorů od přívodů vody, út a elektro a za přísných bezpečnostních podmínek. Zvýšenou opatrnost je nutno věnovat bourání vazných trámů na stávajícím zdivu, které tvoří římsy, hrozí zde narušení zdiva a spadnutí části cihel. Zdivo římsy je nutno zajistit. Při provádění všech bouracích prací je nutno dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a dbát na ochranu zdraví osob při práci. V případě výskytu konstrukcí, které nejsou obsaženy v projektu je nutno přerušit práce, přizvat projektanta a pokračovat až po stanovení dalšího postupu prací. Bourání včetně bezpečnostních pokynů je podrobně popsáno ve stavebně konstrukčním řešení.

**Bourání otvorů v nosných stěnách bude provedeno následujícím způsobem:**

- provizorně se podepře stropní konstrukce

- vybourá se drážka do poloviny tloušťky zdiva

- osadí se betonové překlady nebo ocelové profily nadpraží, uložení min. 150 mm na zdivo a řádně se doklínují

- stejný postup se zopakuje z druhé strany zdiva

- odstraní se provizorní podepření stropní konstrukce

**Místnost 1.01, 1.14**

- Stávající fasádní obklad z prken 145/25 včetně podkladních latí v místě přístavby těchto místností bude demontován.

**Místnost 1.04**

- Vybourání podlahy a podkladního betonu pro napojení zdravotechnických instalací.

Předpokládaná skladba podlahy:

- PVC

- betonová mazanina 50 mm

- EPS 50 mm

- podkladní beton 150 mm

**Místnost 1.05**

- Demontáž podhledu z desek OSB vč. podkladního roštu.

- Vybourání otvoru do fasády pro dveře.

- Demontáž I- profilu pod stropem.

**Místnost 1.08, 1.09, 1.10**

- Osekání pruhu omítky šířky 300 mm nad podlahou pro provedení injektážních vrtů a svislé hydroizolace – 3 m2 . Omítku zapravit v rámci vnitřních povrchových úprav.

**Místnost 1.15**

- Vybourání podlahy a podkladního betonu v místě nových pilířů a rozšíření plochy jídelny.

Skladba podlahy v ploše původní jídelny:

- PVC 2 mm

- lepidlo

- penetrace a vyrovnávací stěrka 2 mm

- cementový potěr C20/25 se sítí KARI ø6-150/150 56 mm

- PE fólie tl. 0,2mm

- pěnový polystyren EPS 100S 90 mm

- Vybourání podlahy a místní vybourání podkladního betonu v místě původní kuchyně.

Předpokládaná skladba podlahy:

- keramická dlažba 10 mm

- lepící tmel 5 mm

- betonová mazanina 50 mm

- EPS 80 mm

- podkladní beton 150 mm

- Osekání omítky a keramického obkladu stěn v místě původní kuchyně.

**Místnost 1.17, 1.19, 1.24**

Stávající fasádní obklad z prken 145/25 včetně podkladních latí v místě přístavby těchto místností bude demontován.

**Místnost 1.18, 1.19, 1.25 -1.29 ve stávajícím objektu**

- Vybourání celé podlahy a místní vybourání podkladního betonu pro napojení zdravotechnických instalací.

Předpokládaná skladba podlahy:

- keramická dlažba 10 mm

- lepící tmel 5 mm

- betonová mazanina 50 mm

- EPS 80 mm

- podkladní beton 150 mm

- Osekání omítky a keramického obkladu stěn.

**Místnost 1.15 (pouze v části stávající kuchyně), 1.18, 1.19, 1.25 -1.29 ve stávajícím objektu**

- Vybourání příček a stěn

**Půda**

- Demontáž plechové krytiny z pozinkovaných šablon

- Demontáž laťování a dřevěného krovu

- Čtyři nefunkční stávající komíny budou odbourány

- Demontáž záklopu stropu z prken v místě uložení stropních trámů a jeho zpětná montáž – kontrola zhlaví trámů

- Demontáž záklopu stropu z prken v místě nových vazných trámů krovu

**Stávající omítaná fasáda objektu**

- Kompletní osekání omítky soklu a fasády objektu

**3.4. Zemní práce**

V ploše přístavby bude sejmuta humózní svrchní vrstva v tloušťce 200 mm a uskladněna na pozemku. Tato zemina bude využita při terénních úpravách. Pro výstavbu bude provedena svahovaná stavební jáma, krátkodobě otevřené výkopy pro základové pásy je možno provádět nasvislo. Stěny výkopů je nutné zajistit proti sesuvu. Ručně kopané svislé boční stěny v zastavěném území o hloubce výkopu, který je větší než 1,3 m, musí být zabezpečeny pažením. Tam, kde je zemina nesoudružná nebo podmáčená, případně jinak náchylná k sesuvu, se musí stěny výkopů zabezpečit na základě předem stanoveného technologického postupu, a to i při menších hloubkách výkopu, než je uvedeno výše. Při delší době otevření stavební jámy je vhodné zakrýt svah výkopu plachtou a provést odvodňovací příkop nad stavební jámou pro zabránění příp. sesuvů stěny stavební jámy. Výkopy pro jednotlivé základové pasy budou následovat po provedení stavební jámy. Základová spára přístaveb bude navazovat na základovou spáru stávajících objektů. Pro provedení sanace vzlínající vlhkosti bude podél celé omítané fasády proveden výkop šířky 600 mm a hloubky 600 mm pod terén. U východní fasády bude před tímto výkopem rozebrána stávající dlažba podél fasády.

Vytěžený materiál (kromě navážek, odpadu a organických zemin) je potřeba vyhodnotit jako vhodný k provádění zásypů, pro zpětné vyplnění rýh, terénních nerovností a vyrovnání povrchu za podmínky průběžného hutnění po vrstvách. Zásypy budou prováděny zhutněnou tříděnou zeminou, zhutněnou po cca 20 cm vibračním pěchem nebo vibrační deskou (součástí zásypu nesmí být stavební suť, zvodnělá zemina, aj.). Nevyužitá vytěžená zemina bude odvezena na skládku.

**3.5. Založení objektu**

Do založení stávajícího objektu nebude zasahováno. Pod nové pilíře ve stávajícím zdivu jsou navrženy nové základové patky 900/900 mm a 700/700 mm stejné výšky jako stávající základy. Patky budou provedeny z prostého betonu C 16/20 XC2. Po vybourání podlah a podkladních betonů stávajících objektů bude proveden nový podkladní beton C20/25 XC2 tl. 150 mm se sítí Kari Ø6-150/150. Po provedení výkopů bude provedeno převzetí základové spáry projektantem, statikem a případně také geologem, který potvrdí kvalitu základové spáry. Založení objektu je navrženo plošné na základových pasech. Nové základové pasy přístaveb jsou navrženy ve spodní části z betonu C 16/20 XC2 a budou betonovány přímo do výkopu na začištěnou základovou spáru. Vrchní část pasů výšky 400 mm jsou navrženy ze železobetonu C 20/25 XC2, výztuž z oceli B500B, krytí výztuže 40 mm. Do pasů se osadí kotevní výztuž pro žb. sloupy. Součástí základů jsou rovněž opěrné stěny z betonových bednících tvárnic tl. 200 mm vyplněných betonem C 20/25 XC2 s výztuží z oceli B500B. Přes základové pasy se přebetonuje nosná deska podlahy tl. 150 mm vyztužená ocelovou svařovanou KARI sítí. Pod příčky se uloží ještě horní KARI síť v pásu šířky 1 m. Přesahy KARI sítí 250 mm.

**3.6. Sanace vlhkosti, hydroizolace**

**3.6.1. Sanace vzlínající vlhkosti**

Snížení vlhkosti stávajících stavebních konstrukcí je navrženo na základě vlhkostního průzkumu Lenkou Polákovou z f. Remmers a obsahuje tyto práce.

**Přípravné práce**

- osekání vlhkostí degradovaných omítek 50cm nad vlhkostní projevy

- proškrábnutí nesoudržných spár 1,5-2 cm do hloubky

- celoplošné očištění povrchu zdiva od separačních částic

**Injektáž zdiva**

Dodatečná vodorovná izolace stávajících konstrukcí nad úrovní terénu se provede tlakově pomocí tekutého 100% siloxanového mikroemulzního koncentrátu (spotřeba 2 kg/m2). Injektáž bude provedena jako jednořadá nebo dvouřadá. Vrty v řadě budou v osové vzdálenosti 10-12,5cm. Průměr vrtu 12 mm nebo dle velikosti injektážního pakru. Vrtat je možné šikmo či vodorovně, dle stavební situace a dle typu použitého pakru. Hloubka vrtu bude na sílu zdiva mínus 5 cm.

**Svislý hydroizolační systém**

Poněvadž bude obvodová konstrukce injektována nad úrovní terénu, je nutné zdivo pod úrovní dodatečné vodorovné izolace opatřit svislou hydroizolací. Stejným systémem bude ochráněno zdivo v úrovni odstřiku dešťové vody.

Rozsah provedení:

- západní a severní konstrukce – 60cm pod úroveň terénu a 20cm nad injektáž

- východní konstrukce - 60cm pod úroveň terénu a 50cm nad terén

- viz výkres

Skladba:

- mineralizace s hloubkovým ochranným účinkem 0,15kg/m2

- 1x minerální hydroizolační stěrka s vysokou odolností vůči síranům 1,6kg/m2

(vetře se i do spár ve zdivu jako adhézní můstek pod následné vrstvy), Sd < 200, kapilární absorpce vody w 24 : < 0,1 kg/m2 \* h 0,5

- vyrovnání podkladu svislé zdi těsnící maltou s vysokou odolností vůči síranům 8kg/m2, Sd ≤200, pevnost v tlaku 20 N/mm2, kapilární absorpce vody w-24: < 0,1 kg/m2 \* h0,5

- minerální hydroizolační stěrka s vysokou odolností vůči síranům 3,2kg/m2

- v ploše omítek bude do čerstvé stěrky nastříkán špric

Ochrana proti zásypu pod úrovní terénu:

- nopová folie podložená geotextilií, nopy ven, včetně kotvící lišty

**Sanační omítkový systém v ploše vnější stěrky**

Na plošnou vnější stěrku bude aplikována hydrofobizovaná vysoce pórovitá sanační omítka, přes kterou budou pronikat páry z podkladu.

Skladba:

- sanační síranovzdorný podhoz 5kg/m2, CS IV

- hydrofobizovaná vlákny armovaná sanační omítka, s inteligentním plnivem s aktivními póry 34kg/4cm/m2

Kapilární absorpce vody: > 0,3 kg/m2, μ ≤15, CS II, pórovitost: > 50 % obj, tepelná vodivost (λ10,dry): ≤ 0,27 W/(m•K) pro P = 50%, certifikace WTA

- hydrofobizovaná sanační omítka 3kg/m2

CS II, Hloubka průniku vody h < 5 mm Od terénu či zpevněné plochy bude pod hranou omítky provedena nuta (mezera 2cm), tak aby omítka nepřiléhala k terénu či dlažbě a netahala tak vlhkost nahoru.

Rozsah provedení:

- západní a severní konstrukce – od terénu a 20cm nad injektáž (nad soklové zdivo, ochrana proti odstřiku od předsazeného soklu)

- východní konstrukce – od terénu a 50cm nad terén

- viz výkres

**Sanační omítkový systém vlhkost a soli jímající**

Obvodové zdivo je větší tloušťky, lokálně velmi vysoké vlhkosti (10-15%) a v ploše fasády na východní straně degradovaná omítka viditelně sanitruje. Proto zde doporučujeme provedení kvalitního sanačního omítkového s aktivními póry s certifikací WTA, tak aby při dlouhodobém vysychání zdiva nedošlo k degradaci omítkového souvrství. Podkladní sanační omítka bude kompresní - vlhkost a soli jímající a vrchní jádrová sanační omítka bude hydrofobizovaná, ale přesto vysoce paropropustná. Obsah pórů v obou jádrových omítkách musí být více jak 50%, musí být otevřené, aktivní pro možné ukládání solí. Rozpuštěné soli se v těchto pórech usazují a následně krystalizují bez nebezpečí rozrušení omítky. K povrchu difunduje pouze vodní pára, jež se zde díky pórovité struktuře dobře odpařuje. Odpařovací zóna se posouvá z povrchu omítky do jejího profilu.

Skladba:

- sanační síranovzdorný podhoz 5kg/m2, CS IV

- vlhkost a soli jímající podkladní sanační jádrová omítka s inteligentním plnivem s aktivními póry 24kg/2,5cm/m2

Kapilární absorpce vody > 1,0 kg/m², hloubka průniku vody > 5 mm, CS III (i.M. 5,5 N/mm²), tepelná vodivost (λ10,dry): ≤ 0,27 W/(m•K) pro P = 50%, certifikace WTA

- hydrofobizovaná vlákny armovaná sanační omítka, s inteligentním plnivem s aktivními póry 13 kg/1,5cm/m2

Kapilární absorpce vody: > 0,3 kg/m2, μ ≤15, CS II, pórovitost: > 50 % obj, tepelná vodivost (λ10,dry): ≤ 0,27 W/(m•K) pro P = 50%, certifikace WTA

- hydrofobizovaná sanační omítka 3kg/m2

CS II, Hloubka průniku vody h < 5 mm

Rozsah provedení:

- dle nákresu půdorysu výšek sanačních omítek, popřípadě 50cm nad vlhkostní projevy

(v případě použití podkladní vlhkost jímající omítky nemusí být dodržena výška 80cm nad vlhkostní projevy – dle směrnice WTA, pokud nebude použita kompresní - hydrofilní omítka, tak musí být sanační omítka provedena 80cm nad vlhkostní projevy)

**Fasádní nátěr**

V ploše sanačních omítek je nutné provést vysoce paropropustný silikonový fasádní nátěr, vysoce prodyšný Sd ≤ 0,05 m a vysoce vodoodpudivý w ≤ 0,1 kg/(m² h ∙ 0,5). Spotřeba 0,4 l/m2, systémová penetrace 0,2 l/m2. Nátěr bude proveden v celé ploše fasády.

**3.6.2. Hydroizolace**

Na provedené sanační práce bude navazovat provedení hydroizolace spodní stavby z asfaltového pásu z SBS modifikovaného asfaltu, který bude nataven na penetrací opatřený podkladní beton a napojen na systém sanace. Nosná vložka pásu je tvořena skleněnou tkaninou plošné hmotnosti 200 g/m2. Prostupky v hydroizolaci a potrubí procházející hydroizolací budou utěsněny vytažením izolačních pásů na potrubí či prostupku a stažením nerezovou stahovací páskou. Po protažení potrubí nebo kabelů prostupkami bude mezera v prostupce vyplněna trvale pružnou hydroizolační hmotou.

**3.7. Svislé nosné konstrukce**

Nosné zdivo bude vyzděno z cihel plných na vápenocementovou maltu, z keramických a pórobetonových tvárnic na zdící tmel dle určení na výkrese. Nosné sloupy budou železobetonové monolitické. Nadpraží oken budou provedeny z prefabrikovaných železobetonových nebo keramobetonových překladů a ocelových nosníků. V místě větších otvorů jsou navrženy železobetonové překlady či průvlaky. Do stěn nelze provádět vodorovné drážky, svislé drážky jsou povoleny v nutném rozsahu vytvořené frézováním mimo pilíře. Při zdění stěn budou dodržovány technologické předpisy jednotlivých materiálů.

**3.8. Svislé nenosné a dělící konstrukce**

Vnitřní dělící stěny jsou z keramických příčkovek na maltu vápenocementovou, pórobetonových tvárnic na zdící tmel a sádrokartonové. Zděné příčky budou dozděny pod strop a odděleny dilatační mezerou vyplněnou PUR pěnou.

**3.9. Schodiště a rampy**

U únikových dveří z místnosti 1.05 bude venkovní ocelové schodiště.

**3.10. Vodorovné nosné konstrukce**

Nové stropní konstrukce jsou řešeny jako železobetonové monolitické deskové o tl. 200 mm. Do stropních desek se vynechají prostupy podle požadavku jednotlivých profesí. Po demontáži prkenného záklopu stropu pod půdou v místě uložení stropních trámů bude provedena kontrola trámů, zda nejsou napadeny škůdci, plísní či houbou. Stav bude vyhodnocen za účasti projektanta a zaznamenán zápisem do stavebního deníku. Následně budou prkna záklopu zpětně přikotvena.

**3.11. Vodorovné nenosné konstrukce (podhledy)**

V místnostech 1.03, 1.04 a 1.05 bude osazen protipožární samonosný podhled s odolností EI30DP1. Protipožární konstrukce musí provádět oprávněná prováděcí firma, která opatří nainstalovanou konstrukci certifikátem. Prostupy instalací ZT a UT protipožárním podhledem budou utěsněny požárním tmelem.

Specifikace podhledu m.č. 1.03 a 1.04:

- rozpětí 2,96 m

- po obvodu kotvit do nosné konstrukce profily UW 100

- do obvodového profilu vloženy profily CW100 po vzd. 500 mm, mezi nimi minerální izolace 40 kg/m3 tl. 40 mm

- zespodu protipožární SDK deska tl. 18 mm

Specifikace podhledu m.č. 1.05:

- rozpětí 4,87 m

- po obvodu kotvit do nosné konstrukce profily UW MAX

- do obvodového profilu vloženy profily UA 100 po vzd. 400 mm, mezi nimi minerální izolace 40 kg/m3 tl. 60 mm

- pod nimi profily R-CD po vzd. 500 mm

- zespodu protipožární SDK deska tl. 15 mm

- přípustné přitížení podhledu podkonstrukcí max. 20 kg/m2

V místnosti 1.05 bude pod protipožárním podhledem zavěšen akustický kazetový podhled s následující specifikací:

- výsledná světlá výška místnosti musí být min. 3 m!

- širokopásmový podhled dle ČSN 730527, stupeň pohltivosti αw ≥0,8

- viditelná nosná konstrukce, odstín bílý matný

- rozměr rastru 600x600 mm

- minerální kazety (desky) potažené akustickou textilií, odstín bílý

- přípustná hmotnost max. 20 kg/m2

- v kazetách budou osazena typová zapuštěná svítidla odpovídající rastru (dodávka elektro)

**3.12. Krov**

Dřevěný krov sedlové valbové střechy bude konstrukčně řešen jako ležatá stolice. Nový krov se středními vaznicemi je navržen z řeziva C 24. V plných vazbách jsou navrženy okapní i horní kleštiny, do spoje kleština – krokev nebo sloupek se vloží svorník M12 s podložkami pro dřevěné konstrukce. Jednotlivé prvky budou spojovány tesařskými spoji – čepování, přeplátování, zapuštění, apod. Řezivo bude impregnováno vůči škůdcům a hnilobě.

**3.13. Střecha**

**3.13.1. Plochá střecha**

Na plochých střechách přístaveb bude položena skladba dle výkresu řezu. Parozábrana střech bude vytažena na atiku, na všechny prostupy střechou a natavena na spodní manžetu dvoustupňového střešního vtoku. Hydroizolační fólie střechy bude vytažena na atiku pod atikový plech. Provedení hydroizolace bude dle technologických předpisů výrobce. Součástí dodávky krytiny jsou prostupky pro vedení instalací (elektro, slaboproud), izolace prostupů střechou (vzt, zt), ukončovací prvky a krycí lišty. Stabilizační vrstva nižší střechy bude tvořena násypem kameniva fr.16-32 mm. Podklad klempířských prvků a hydroizolace na atikách bude tvořen kotvenou voděodolnou překližkou.

**3.13.2. Šikmá střecha**

Na šikmé střeše bude položena krytina z keramické pálené tašky, která na objektu původně byla a historicky k němu patří. Pod krytinou bude podstřešní fólie, kontralatě a laťování.

**3.14. Komíny**

Čtyři nefunkční stávající komíny budou odbourány.

**3.15. Podlahy**

Nedávno proběhla rekonstrukce, která řešila nové povrchy podlah ve vybraných prostorech. U těchto prostor se předpokládá s lokální opravou povrchů z důvodu vedení nových instalací. Zbývající povrchy budou renovovány dle legendy místností a výkresů půdorysů.

Obecné pokyny:

- Pokud není předepsán obklad v místnostech s keramickou dlažbou bude na stěnách proveden keramický soklík z materiálu dlažby výšky 60 mm

- V místnostech s podlahou z PVC bude podlaha ukončena u stěn nalepenou lištou výšky 60 mm z PVC materiálu podlahy.

- před prováděním podlah budou zhotoveny veškeré rozvody ústředního vytápění, zdravotních instalací, elektroinstalací a slaboproudu

- jednotlivé vrstvy podlah budou prováděny dle technologických předpisů výrobce, včetně přípravy podkladu k jejich použití (penetrace apod.)

- skladby jsou uvedeny od nášlapné vrstvy po stropní či základovou desku opatřenou hydroizolací

- betonové potěry a mazaniny budou od svislých konstrukcí dilatovány pružným páskem (např. minerální rohož nebo pěnový polyetylen v tl. 10 mm atd.)

- betonové potěry a mazaniny budou v ploše dilatovány dle upřesnění výrobce prořezáním, prořezání bude umístěno dle kladečského výkresu dlažby

- smršťovací spáry betonových podlah budou upřesněny při realizaci a dále budou vytvořeny ve dveřních otvorech pod dveřním křídlem

- povrch betonových podlah bude hned po položení standardně ošetřen postřikem proti odparu

- hydroizolační stěrka podlah bude vytažena 60 mm nad úroveň podlahy na stěny, rohy a kouty budou vyztuženy systémovou páskou

- detaily přechodů na svislé stěny budou před prováděním upřesněny a odsouhlaseny architektem projektu

- v případě upřesnění nášlapných vrstev může dojít s ohledem na jejich tl. ke korekci tloušťky samotného potěru, výjimečně i hydroizolace – odsouhlasit jednotlivé pozice před prováděním !

- úrovně horního líce potěru musí být s ohledem na navržené nášlapné vrstvy provedeny v jednotlivých pozicích tak, aby úroveň čisté podlahy (líc nášlapné vrstvy) tvořil jednolitou rovinu !

- přechody mezi různými druhy nášlapných vrstev určí polohově autor stavby, přechody budou řešeny v jedné výškové úrovni bez použití krycích přechodových lišt vystupujících nad povrch podlahy

- přesné typy a barevné odstíny nášlapných vrstev a jejich povrchových úprav budou upřesněny před dodávkou v dostatečném předstihu v rámci přípravy stavby na základě předložených vzorků

**Skladby podlah**

**A.**

- keramická slinutá dlažba, protiskluzná dle ČSN 10 mm

- flexibilní lepidlo 5 mm

- penetrační nátěr

- samonivelační potěr na bázi cementového pojiva pevnost v tlaku C30, pevnost v tahu za ohybu F6, povrch betonu přebrousit 65 mm

- separační PE fólie slepená ve spojích páskou a vytažená na stěny

- pěnový polystyren EPS 150 S ve dvou vrstvách 50+70=120 mm

celkem 200 mm

**B.** (doplnění vybourané podlahy m.č. 1.15)

- homogenní vysokozátěžová podlahovina PVC 2,5 mm

použít vzhledově stejný materiál jako je na stávající podlaze jídelny

- lepidlo

- penetrační nátěr

- vyrovnávací samonivelační stěrka 2 mm

- samonivelační potěr na bázi cementového pojiva pevnost v tlaku C30, pevnost v tahu za ohybu F6, povrch betonu přebrousit 55 mm

- separační PE fólie slepená ve spojích páskou a vytažená na stěny

- pěnový polystyren EPS 150 S ve dvou vrstvách 50+40=90 mm

celkem 150 mm

**C.**

- keramická slinutá dlažba, protiskluzná dle ČSN 10 mm

- flexibilní lepidlo 5 mm

- pružná tekutá hydroizolační stěrka pro hydroizolaci v interiéru 2 mm

- penetrační nátěr

- samonivelační potěr na bázi cementového pojiva pevnost v tlaku C30, pevnost v tahu za ohybu F6, povrch betonu přebrousit 53 mm

- separační PE fólie slepená ve spojích páskou a vytažená na stěny

- pěnový polystyren EPS 150 S ve dvou vrstvách 40+40=80 mm

 celkem 150 mm

**D.**

- keramická slinutá dlažba, protiskluzná dle ČSN 10 mm

- flexibilní lepidlo 5 mm

- penetrační nátěr

- samonivelační potěr na bázi cementového pojiva pevnost v tlaku C30, pevnost v tahu za ohybu F6, povrch betonu přebrousit 55 mm

- separační PE fólie slepená ve spojích páskou a vytažená na stěny

- pěnový polystyren EPS 150 S ve dvou vrstvách 40+40=80 mm

 celkem 150 mm

**E.**

- keramická slinutá dlažba, protiskluzná dle ČSN 10 mm

- flexibilní lepidlo 5 mm

- pružná tekutá hydroizolační stěrka pro hydroizolaci v interiéru 2 mm

- penetrační nátěr

- samonivelační potěr na bázi cementového pojiva pevnost v tlaku C30, pevnost v tahu za ohybu F6, povrch betonu přebrousit 63 mm

- separační PE fólie slepená ve spojích páskou a vytažená na stěny

- pěnový polystyren EPS 150 S ve dvou vrstvách 50+70=120 mm

celkem 200 mm

**3.16. Povrchové úpravy vnitřní**

Nedávno proběhla rekonstrukce, která řešila nové povrchy stěn a stropů ve vybraných prostorech. U těchto prostor se předpokládá s lokální opravou povrchů z důvodu vedení nových instalací. Zbývající povrchy budou renovovány. Před prováděním omítek budou otvory a drážky profesí zazděny a zaomítány. Po montáži potrubí vzduchotechniky bude v místě průchodu potrubí stěnou potrubí oblepeno deskami z minerální rohože tl. 10 mm a otvor zazděn. Betonové plochy stěn, přechody mezi různými materiály a plochy se zaomítanými drážkami budou před omítáním opatřeny armovací tkaninou osazenou do cementové stěrky a přetaženou 200 mm i na okolní plochu. Stěny z cihel budou omítnuty vápenocementovou štukovou omítkou nebo vápenocementovou jádrovou omítkou a obloženy keramickým obkladem. U ploch s novým keramickým obkladem bude původní omítka osekána a provedena nová vápenocementová jádrová omítka. Stěny z pórobetonových tvarovek budou opatřeny penetrací, cementovou stěrkou a armovací tkaninou a štukovou omítkou. Stropy budou omítnuty vápenocementovou štukovou omítkou překrývající rozvody elektroinstalací. V místě sprchy bude pod obklad provedena hydroizolační stěrka v rozsahu mokrého pásma a prostupy stěrkou utěsněny. Mokré pásmo sprchy je 0,5 m do stran od půdorysné hranice sprchy a vede od podlahy až po strop (popř. do výše obkladu). Rohy a kouty stěrky budou vyztuženy systémovou páskou. Kouty obkladu a obvod sprchové vaničky budou utěsněny systémovým tmelem. Materiály na povrchové úpravy budou aplikovány dle technologických předpisů výrobce.

Skladba omítky na stěně z keramických tvarovek:

- přednástřik

- jádrová vápenocementová omítka

- štuk

Skladba omítky na stěně z pŕobetonových tvarovek:

- penetrace

- cementová stěrka s armovací tkaninou

- štuk

Skladba s keramickým obkladem u keramických tvarovek:

- přednástřik

- jádrová vápenocementová omítka

- penetrace

- lepící tmel

- keramický slinutý obklad spárovaný

Skladba s keramickým obkladem u pórobetonových tvarovek:

- penetrace

- cementová stěrka s armovací tkaninou

- penetrace

- lepící tmel

- keramický slinutý obklad spárovaný

Skladba s keramickým obkladem v místě mokrého pásma (sprcha):

- omítnutý nebo vystěrkovaný podklad

- penetrace

- pružná tekutá hydroizolační stěrka pro hydroizolaci v interiéru tl. 2 mm

- lepící tmel

- keramický slinutý obklad spárovaný

**3.17. Malby a nátěry:**

Omítky a sádrokartony budou ošetřeny příslušnou penetrací a vnitřní malbou 3x dle povrchu, odstínu, technologických požadavků výrobce barvy atd., prodyšnými barvami s vysokou otěruvzdorností, Sd˂0,1m. Barevnost bude řešena v rámci návrhu interiéru. Ocelové zámečnické výrobky budou opatřeny nátěry dle popisu ve výpisech výrobků.

**3.18. Výplně otvorů a zastiňovací prvky**

Nová okna budou dřevěná v přírodním odstínu zasklená tepelně izolačním dvojsklem. Ovládání oken bude výškově dostupné z podlahy. V místnosti kuchyně 1.17 budou v oknech osazeny sítě proti hmyzu. Nové vstupní dveře budou hliníkové povrchově upravené práškovou vypalovanou barvou a s výplněmi z tepelně izolačních trojskel. Stínění bude řešeno individuálně dle potřeb provozovatele objektu. Vnitřní dveře budou dřevěné osazené do ocelových lakovaných zárubní. V ploché střeše budou osazena střešní okna. V místnosti 1.01 bude provedena sklobetonová výplň ze skleněných čirých hladkých tvarovek vyzděných na cementovou maltu pro sklobetony.

**3.19. Klempířské prvky**

Veškeré klempířské prvky budou řešeny z titanzinkového plechu v přírodním provedení.

**3.20. Zámečnické prvky**

Svařování nosných ocelových konstrukcí musí provádět svářeč s platným svářečským oprávněním. Veškeré zakázkové zámečnické prvky pro vnější prostředí budou provedeny žárově pozinkované. Veškeré konstrukční zámečnické výrobky budou před zabudováním opatřeny antikorozním nátěrem, duté profily zavíčkovány. Dodavatel stavby vypracuje výrobní dokumentaci zámečnických výrobků, která bude odsouhlasena projektantem stavby.

**3.21. Okapový chodník**

V místech kde objekt navazuje na zatravnění bude okapový chodník šířky 300 mm z betonové přírodní dlažby 300/300/60 mm osazené do vrstvy kameniva tl. 200 mm.

**3.22. Povrchové úpravy vnější**

Po obvodu sávajícího omítané fasády objektu bude provedena sanace vlhkosti zdiva a povrchová úprava fasády v ploše soklu a nadsoklové části v předepsaném rozsahu – viz oddíl Sanace vzlínající vlhkosti.

Zbývající plocha zdiva fasády zbaveného původní omítky bude očištěna. Navlhčený podklad zdiva zbavený zbytků původní omítky se omítne cementovým postřikem a vysoce prodyšnou vápennou trasovitou omítkou s prodyšností pro vodní páry μ < 15 tloušťky 20 mm. Na vyzrálý podklad bude následně provedena penetrace, vysoce prodyšná stěrka s armovací tkaninou (μ < 15), penetrace a jemný vápenný štuk s max. velikostí zrna 0,5 mm a prodyšností pro vodní páry μ < 15. Omítka bude natřena penetračním nátěrem a vysoce paropropustným silikonovým fasádním nátěrem Sd ≤ 0,05 m, vysoce vodoodpudivým w ≤ 0,1 kg/(m² h ∙ 0,5). Fasády přístaveb budou obloženy dřevěnými prkny.

**4.0. Terénní úpravy**

Terén kolem objektu bude srovnán rozprostřením humózní vrstvy a zatravněn.

**5.0 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci**

Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat vyhlášku č. 363/2005 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracech a další platné předpisy, zejména NV 591/2006 a 309/2006 Sb. Výstavba bude prováděna odbornou firmou mající oprávnění pro provádění staveb. Všichni zaměstnanci budou při zahájením pracovního poměru proškoleni o bezpečnosti práce a používání pracovních ochranných pomůcek. Po dobu výstavby i po dobu provozu musí být zajištěn volný přístup k únikovým východům, uzávěrům médií, rozvaděčům a požárním hydrantům.