

OKRESNÍ SOUD VE ZLÍNĚ

Dlouhé díly 351, 763 02 Zlín

tel.: 577 171 111, fax: 577 172 101, e-mail: podatelna@osoud.zln.justice.cz, IDDS: dmcabiw

NAŠE ZNAČKA: 50 Spr 2017/2022

VAŠE ZNAČKA:

DNE: 20. 7. 2022

VÝZVA

k podání nabídek včetně zadávací dokumentace mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také „ZZVZ“) a v souladu s v souladu s Instrukcí č. 7/2019 Ministerstva spravedlnosti ze dne 22. 1. 2020, č. j.: MSP-34/2019-OPR-SP, o zadávání veřejných zakázek v resortu Ministerstva spravedlnosti, v účinném znění (dále také „instrukce“),

OS Zlín – nájem prostor určených k zajištění stravování pracovníků a provozu bufetu

Článek I

Identifikační údaje zadavatele

Česká republika - Okresní soud ve Zlíně

sídlo: Dlouhé díly 351, 763 02 Zlín - Louky
zastoupena: Mgr. Petrem Hanáčkem, předsedou okresního soudu
IČO: 00025097
DIČ: CZ00025097, není plátce DPH
e-mail: podatelna@osoud.zln.justice.cz
datová schránka: dmcabiw
kontaktní osoby: Ing. František Daněk, fdanek@osoud.zln.justice.cz
Bc. Miroslav Krajíček, mkrajicek@osoud.zln.justice.cz

Článek II

Způsob zadání veřejné zakázky

Zadavatel vyhlašuje výběrové řízení na služby v souladu s Instrukcí, a to formou otevřené výzvy.

Článek III

Vymezení předmětu veřejné zakázky mimo režim ZZVZ

⁽¹⁾ Předmětem tohoto výběrového řízení, resp. koncese malého rozsahu, je nájem nebytových prostor zadavatele určených k poskytování stravovacích služeb, v rámci nichž vybraný dodavatel zajistí

stravování pracovníků zadavatele, Krajského soudu v Brně, pobočka ve Zlíně, Okresního státního zastupitelství, Krajského státního zastupitelství v Brně, pobočka ve Zlíně, justiční stáže a eventuálně dalších institucí se sídlem v objektu (dále jen „pracovníci“) včetně provozu bufetu pro pracovníky i veřejnost v místě sídla zadavatele, konkrétně v prostorách za tím účelem zadavatelem pronajatých.

(2) Předmět plnění koncese: CPV kódy:

- 70130000-1 Pronájem vlastního majetku
- 55511000-5 Provozování závodních jídelen a jiných jídelen pro vyhrazené zákazníky.

(3) Prostory se nachází v 1. NP budovy sídla zadavatele a skládají se z:

M.č.	Dv. č.	Popis	Podlahová výměra
- 129	164	Umyvárna a sklad termosů	12,05 m ²
- 130	175	Výdej jídel	13,60 m ²
- 131	168	Umyvárna a sklad stolního nádobí	12,90 m ²
- 132	163	Chodba	16,90 m ²
- 133	160	Zádveří	5,35 m ²
- 134	161	Sklad odpadků	2,25 m ²
- 135	162	Úklid	2,10 m ²
- 136	165a	WC	1,25 m ²
- 137	165a	Předsíň	1,25 m ²
- 138	165a	Sprcha	1,30 m ²
- 139	165	Šatna	6,65 m ²
- 140	166	Kancelář kuchyně	5,00 m ²
- 141	167	Sklad obalů	5,00 m ²
- 142	169	Sklad nápojů	6,80 m ²
- 143	170	Sklad bufetu	11,30 m ²
- 144	171	Bufet	11,30 m ²
- 145	172	Umyvárna stolního nádobí	12,85 m ²
Celkem podlahová výměra			127,85 m²

(4) Součástí předmětu nájmu je i inventář uvedený v příloze č. 2 návrhu Smlouvy (příloha č. 1 této Výzvy), který přímo neslouží k provozování předmětu nájmu. Tyto movité věci zůstávají ve vlastnictví pronajímatele a má se za to, že úplata za jejich užití je zahrnuta v nájmu dle čl. III. Smlouvy.

(5) Prostory nejsou vybaveny dalším zařízením ve vlastnictví pronajímatele a nájemce si zajistí potřebné vybavení k provozování předmětu nájmu vlastním gastro vybavením, zejména prodejním pultem, lednicemi, sporáky, myčkami, nádobím apod. Pronajímatel se na pořízení tohoto vybavení ničím nepodílí a nájemce jej pořídí na vlastní náklad.

(6) V souvislosti s naplněním účelu nájmu umožní pronajímatel nájemci využívání prostor jídelny (neveřejná část) a části vstupního vestibulu v prostoru za vybudovanými zástěnami (veřejná část), a to k poskytnutí obchodních a hostinských služeb zákazníkům. Prostory nejsou vybaveny zařízením ve vlastnictví pronajímatele a nájemce si zajistí potřebné vybavení k provozování předmětu nájmu. Pronajímatel se na pořízení tohoto vybavení ničím nepodílí a nájemce pořídí stoly a židle v odpovídajícím počtu na vlastní náklad.

(7) Počet míst k sezení je nyní 28 v části pro veřejnost a 38 v jídelně pro zaměstnance, kde je možnost navýšení kapacity. Obědy lze poskytovat i veřejnosti, ovšem pouze v takovém rozsahu, aby bylo zajištěno plynulé stravování pracovníků zadavatele ve stanoveném časovém rozmezí. Zadavatel negarantuje minimální počet odebraných obědů.

- (8) Stravování veřejnosti bude probíhat výhradně v prostorách přístupných veřejnosti příslušejících k bufetu.
- (9) Jídelna je veřejnosti nepřístupná a je určena pouze pro pracovníky. V jídelně je poté v době obědů vyžadována obsluha strážníků, nikoli pouhý výdej jídel.
- (10) Stravovací služby budou poskytovány v pracovních dnech; provoz bufetu v době nejméně od 7:00 hod. do 14:00 hod., maximálně však do konce úředních hodin zadavatele. Výdej obědů bude probíhat v min. době od 11:00 hod. do 13:00 hod.
- (11) Stravování pracovníků zahrnuje obědové menu v min. složení polévka a hlavní jídlo.
- (12) Podmínkou je výběr z alespoň jedné polévky a tří hlavních jídel, z toho jednoho salátu či jiného jídla splňujícího nároky na zdravé stravování. Výběr - objednávka bude probíhat předem.
- (13) Objednávkový systém je možný tak, že objednání je možné nejpozději tentýž den do 9:00 hod. Jídelníček na následující týden bude k dispozici nejpozději v poslední pracovní den v 10:00 hod. týdne předcházejícího. Jídla v jídelníčku budou popsána natolik podrobně, aby bylo zřejmé, jaké je jejich složení.
- (14) Kvalita jídla bude odpovídat nárokům na složení vyváženého a pestrého jídelníčku. Všechna jídla včetně příloh budou připravována zejména z čerstvých surovin, nebude se jednat o hotová jídla hluboce zmrazená či instantní jako například dehydrované polévky, omáčky či bramborové kaše apod.
- (15) Zadavatel požaduje garanci obměny hlavních jídel v poledním menu v rámci nabídky a to tak, že žádné z hlavních jídel (mimo případnou stálou nabídku) se nesmí opakovat v průběhu 14 dnů. Zadavatel rovněž vyžaduje přiměřenou obměnu polévek.
- (16) Dodavatel se zavazuje mimo peněz přijímat i stravovací poukázky (tzv. stravenky) k úhradě jídel či potravin všech hlavních vydavatelů, a to včetně elektronických stravenkových karet.
- (17) Úhradu obědů si budou pracovníci a veřejnost hradit přímo sami.
- (18) Nájemce bude nabízet sortiment bufetového prodeje min. v rozsahu obvyklém, tj. výrobky teplé a studené kuchyně, pečivo, mléčné a uzenářské výrobky, studené a teplé nealko nápoje, případně další sortiment jako lahůdky, ovoce, zelenina či jiný doplňkový prodej, vše průběžně doplňované.
- (19) Dodavatel je odpovědný za denní odvoz zbytků jídla a úklid pronajatého prostoru.
- (20) Dodavatel bude mít právo zavázat pronajaté prostoty pouze ve všední dny, a to v době od 6:00 hod. do 16:00 hod., nebude-li předem dohodnuto jinak.
- (21) Zadavatel požaduje, aby dodavatel zajistil, že jeho zaměstnanci budou bezúhonné osoby, kdy podmínku bezúhonnosti splňuje osoba, která nebyla pravomocně odsouzena za spáchání úmyslného trestného činu.
- (22) Doba plnění a nájemné smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to v délce 4 let od 1. dne měsíce následujícího ode dne účinnosti Smlouvy.
- (23) Dodavatel podáním své nabídky bere na vědomí skutečnost, že právo braní užitků vyplývající z poskytování služeb znamená, že se na dodavatele přenáší provozní riziko ekonomické povahy, tedy, že dodavateli za běžných tržních podmínek není zaručena návratnost vynaložených investic nebo nákladů vzniklých při poskytování služeb.
- (24) Pronajímatel nenesou odpovědnost za poškození, zničení, ztrátu, nebo jinou újmu věcí uložených v předmětu nájmu nebo do něho vnesených a stejně tak neodpovídá za škody vzniklé na majetku, zdraví nebo životě osob v předmětu nájmu, pokud mají vztah k nájemci.

Článek IV

Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace účastníka výběrového řízení v koncesi malého rozsahu zadanou mimo ZZVZ

- (1) Způsobilým pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže
– základní způsobilost podle § 74 ZZVZ způsobem dle § 75 ZZVZ

– profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) ZZVZ

- (2) V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

A. **Základní způsobilost**

(3) Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

(4) Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle čl. IV bod A odst. 3 písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

(5) Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle čl. IV bod A odst. 3 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle čl. IV bod A odst. 3 písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.

(6) Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

B. **Profesní způsobilost**

(7) Profesní způsobilost prokáže dodavatel, který předloží:

- I. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, podle § 77 odst. 1 ZZVZ,
- II. doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, podle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ,

(8) Základní a profesní způsobilost může dodavatel prokázat též předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 227 ZZVZ nebo platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů podle § 233 zákona.

(9) Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky (§ 86 odst. 5 ZZVZ).

- ⁽¹⁰⁾ Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením (příloha č. 2 této výzvy) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Článek V

Způsob hodnocení nabídek

- ⁽¹⁾ Nabídky bude posuzovat a hodnotit komise, pro tyto účely ustanovená zadavatelem.
- ⁽²⁾ Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle nejvyšší nabídkové ceny za nájem prostor sloužících k podnikání za kalendářní měsíc. Hodnotícím kritériem bude nabídková cena v Kč. Pronajímatel není plátcem DPH. V rámci hodnocení budou hodnoceny nabídky seřazené od nejvyšší nabídkové ceny po nejnižší.
- ⁽³⁾ Nejlépe bude hodnocena nejvyšší nabídková cena.
- ⁽⁴⁾ Jestliže zadavatel obdrží dvě či více nabídek se stejnou nejvýhodnější nabídkovou cenou, o dodavateli, se kterým zadavatel uzavře smlouvu, bude rozhodnuto losem.

Článek VI

Požadavky na zpracování nabídky

- ⁽¹⁾ Nabídky mohou být podávány v českém jazyce pouze písemně v listinné podobě, a to na adresu zadavatele.
- ⁽²⁾ Nabídka musí obsahovat:
- A. vyplněný a podepsaný návrh smlouvy o nájmu prostor sloužící k podnikání (příloha č. 1)
 - B. doklady prokazující splnění kvalifikace:
 - I. čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (příloha č. 2),
 - II. čestné prohlášení o splnění profesní způsobilosti (příloha č. 2)
 - C. prostou kopii dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky např. živnostenský list
- ⁽³⁾ Nabídka, jejíž součástí je návrh smlouvy, a prohlášení obsažené v nabídce musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.
- ⁽⁴⁾ Ve smlouvě budou doplněny požadované údaje, dokumenty budou podepsány oprávněnou osobou, orazítkovány firemním razítkem.
- ⁽⁵⁾ Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- ⁽⁶⁾ Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky ani předložení nabídek na dílčí plnění.

Článek VII

Obchodní, platební podmínky a ostatní rozhodné skutečnosti

- ⁽¹⁾ Veškeré obchodní a platební podmínky jsou obsaženy v návrhu smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání, která tvoří přílohu č. 1 této Výzvy. Návrh smlouvy dodavatel pouze doplní o údaje vyznačené (žlutou barvou) zadavatelem, nepřipouští se jakýkoliv zásah do obchodních

podmínek této smlouvy. Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

- (2) V souvislosti s užíváním prostor pronajímatel poskytne nájemci svým prostřednictvím dále tato plnění: dodávku elektřiny, vytápění prostor a ohřev vody, dodávky a odvod vody (vodné a stočné), telefonní stanici a odvoz a likvidaci odpadu (tzv. služby), za které bude nájemce pronajímateli hradit měsíční poplatky dle sazeb účtovaných pronajímateli dodavateli jednotlivých služeb včetně DPH ve lhůtě splatnosti, jež bude na faktuře uvedena a za níže uvedených podmínek.
- (3) Nájemce bude elektrickou energii hradit zadavateli na základě jím vystavených faktur ve lhůtě splatnosti, jež bude na faktuře uvedena. Při současném obdobném provozu činila spotřeba elektrické energie za rok 2021 celkem 27,57 MWh. Pro rok 2022 má zadavatel sjednán odběr Silové elektřiny VT za cenu 5 899 Kč/MWh bez DPH (nezahrnuje další platby za distribuci apod.). Je ale třeba brát v potaz konkrétní vytížení prostor nájemcem a skutečně použité množství a typy elektrospotřebičů, jakož i otevírací dobu.
- (4) Nájemce se zavazuje, že bude pronajímateli platit náklady na vytápění prostor předmětu nájmu a ohřev vody na základě jím vystavených faktur ve lhůtě splatnosti, jež bude na faktuře uvedena. Platby bude hradit poměrnou částí nákladů na vytápění celého objektu pronajímatele (vytápěné plochy objektu). Pro výpočet nákladu na vytápění předmětu nájmu a ohřev vody je stanoveno, že vytápěná plocha předmětu nájmu činí 127,85 m², což je 1,35% z celkové vytápěné plochy objektu pronajímatele. Při současném obdobném provozu činila tepelné energie za rok 2021 celkem 48,55 GJ. Pro rok 2022 má zadavatel sjednán odběr tepla za předběžnou cenu 559,02 Kč/GJ bez DPH.
- (5) Vodné a stočné bude hrazeno paušálem na základě jím vystavených faktur ve lhůtě splatnosti, jež bude na faktuře uvedena. Pro nemožnost přímého měření spotřeby vody je částka odhadnuta na základě spotřeby vody celého soudu. Nájemce se zavazuje, že bude platit pronajímateli náklady za vodné a stočné (vodu celkem bez tepla) při následujícím měsíčním paušálním odběru: 10 m³ vodné, 10 m³ stočné a 5 m³ stočné srážková voda. Pro rok 2022 má zadavatel sjednanou cenu za vodné ve výši 43,56 Kč/m³ bez DPH a za stočné ve výši 42,29 Kč/m³ bez DPH.
- (6) Nájemce se zavazuje, že bude platit pronajímateli náklady za používání pobočkové telefonní stanice, kterou pronajímatel přenechává nájemci do dočasného užívání. Užívání této pobočkové telefonní stanice bude ukončeno současně s ukončením nájmu předmětu nájmu.
- (7) Nájemce se zavazuje, že bude pronajímateli platit náklady na svoz odpadů, a to poměrnou částí nákladů na svoz odpadů z celého objektu pronajímatele. Pro výpočet nákladu na svoz odpadu je stanoveno, že plocha předmětu nájmu činí 127,85 m², což je 1,04% z celkové plochy objektu pronajímatele. Cena za svoz odpadu je pro rok 2022 stanovena ve výši 70 857,60 Kč.
- (8) Počet zaměstnanců sídlících v budově soudu, kteří zde mohou nakupovat, činí cca 160. Průměrný počet odebraných obědů cca 60 - 70 ks/den. Zadavatel negarantuje minimální počet odebraných obědů.
- (9) Počet míst k sezení dosud: 28 v části pro veřejnost a 38 v jídelně pro zaměstnance, kde je možnost navýšení kapacity.
- (10) V souvislosti s naplněním účelu nájmu umožní pronajímatel nájemci využívání prostor jídelny (neveřejná část) a části vstupního vestibulu v prostoru za vybudovanými zástěnami (veřejná část), a to k poskytnutí obchodních a hostinských služeb zákazníkům. Nájemce se zavazuje vybavit tento prostor stoly a židlemi v odpovídajícím počtu.
- (11) Nájemce není oprávněn v objektu pronajímatele (vně i uvnitř) umístit jakoukoliv reklamu nebo vývěsku bez souhlasu a vědomí pronajímatele. Předepsané označení vstupu do předmětu nájmu zajistí nájemce.
- (12) Nájemce se zavazuje, že po dobu trvání nájmu bude provádět veškeré opravy, údržbu a vnitřní výmalbu stěn v předmětu nájmu, a to vždy po projednání zodpovědným pracovníkem pronajímatele.
- (13) V celém objektu je zákaz používání plynu, manipulace s otevřeným ohněm a kouření.

Článek VIII

Lhůta a způsob podání nabídek

- ⁽¹⁾ Nabídky budou zpracovány pouze v českém jazyce.
- ⁽²⁾ Nabídka může být podávána pouze v listinné podobě a musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené razítkem firmy a názvem veřejné zakázky „OS Zlín – nájem prostor určených k zajištění stravování pracovníků a provozu bufetu“ a napsím „CENOVÁ NABÍDKA – NEOTVÍRAT“.
- ⁽³⁾ Později doručené nabídky nebo nabídky podané v rozporu se způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci nebude zadavatel považovat za podané a v průběhu zadávacího řízení k nim nebude přihlíženo. Při podání nabídky poštou (ve dvou obálcích, z nichž vnitřní bude označena dle bodu předcházejícího) se za datum doručení považuje okamžik převzetí zásilky zadavatelem. Je tedy nutné, aby poštou podané nabídky, byly na tuto poštu doručeny nejpozději předchozí pracovní den před posledním dnem lhůty pro podání nabídky. Zadavatel neakceptuje nabídky podané formou datových schránek.
- ⁽⁴⁾ Lhůta pro podání nabídek končí dne 31. 8. 2022 ve 12:00 hod.

Článek IX

Termín a místo plnění veřejné zakázky

- ⁽¹⁾ Doba nájmu bude sjednaná na dobu určitou a to v délce 4 let od 1. dne měsíce následujícího ode dne účinnosti Smlouvy.
- ⁽²⁾ Místo plnění veřejné zakázky: budova Okresního soudu ve Zlíně, Dlouhé díly 351, Zlín - Louky.

Článek X

Termín prohlídky místa plnění

- ⁽¹⁾ Prohlídka místa plnění bude probíhat v sídle zadavatele na adrese uvedené v záhlaví dne 28. 7. 2022 v 10:00 hod., případně v jiný vhodný termín, vždy po předchozí domluvě s Bc. Miroslavem Krajíčkem, správcem budovy, tel. 577 171 910; e-mail: mkrajicek@osoud.zln.justice.cz.

Článek XI

Lhůta a místo otevírání nabídek

- ⁽¹⁾ Otevírání nabídek podaných v listinné podobě se provede formou otevírání obálek s nabídkami, kterého se mají právo účastnit účastníci zadávacího řízení.
- ⁽²⁾ Zadavatel zahájí otevírání obálek bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- ⁽³⁾ Zadavatel při otevírání obálek kontroluje, zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě a v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky.
- ⁽⁴⁾ Zadavatel přítomným osobám sdělí identifikační údaje účastníků zadávacího řízení a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.
- ⁽⁵⁾ O otevírání obálek s nabídkami zadavatel vyhotoví písemný protokol, který bude obsahovat seznam nabídek, které byly otevřeny, spolu s údaji podle odstavce 4.
- ⁽⁶⁾ Otevírání nabídek proběhne dne 31. 8. 2022 ve 14:00 hod. v sídle zadavatele.

Článek XII

Další podmínky zadávací dokumentace a práva zadavatele

- (1) Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo doplnění textu Výzvy do konce lhůty pro podání nabídek s tím, že v tomto případě podle povahy provedené úpravy přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.
- (2) Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva o nájmu, může být zadavatelem před jejím podpisem vyzván k předložení:
 - I. originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je zadavatel již nemá k dispozici z nabídky dodavatele;
 - II. pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu s limitem pojistného plnění ve výši nejméně 3 000 000 Kč.
- (3) Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva o nájmu, poskytne nezbytnou součinnost v rozsahu, ve kterém jej vyzve zadavatel za účelem zajištění vyhotovení smlouvy, u níž dodavatel bere na vědomí, že na ni vztahuje povinnost zadavatele uveřejnit uzavřenou smlouvu v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb.
- (4) Nesplnění požadavků dle odst. 2 a 3 bude zadavatel považovat za nesplnění součinnosti před podpisem smlouvy.
- (5) Pokud při uzavírání smlouvy zadavatel neposkytne první dodavatel v pořadí součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako druhý v pořadí nebo zadávací řízení zrušit.
- (6) Zadavatel si vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele uveřejní na úřední desce soudu v sekci správa soudu: <https://infodeska.justice.cz/subjekt.aspx?subjkod=207120&cs=a#SPR>.
- (7) Oznámení se tak považují za doručena všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- (8) Zadavatel konstatuje, že zásadu sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu § 6 odst. 4 zákona o zadávání této VZ není přiměřeně použít.
- (9) Zadavatel si vyhrazuje právo:
 - odmítnout všechny předložené nabídky
 - zrušit veřejnou zakázku bez uvedení důvodu
 - nevracet podané nabídky
 - upřesnit podmínky veřejné zakázky
 - vyloučit dodavatele, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené v této zadávací dokumentaci
 - vyžádat si od poskytovatele písemné doplnění nabídky a ověřit si informace, uvedené v nabídce
 - objednatel předem vylučuje možnost variantního řešení nabídky.

Článek XIII

Ustanovení o ochraně osobních údajů

- (1) S ohledem na účinnost nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, zúčastněné osoby souhlasí se shromažďováním, zpracováním a uchováváním osobních údajů Okresním soudem ve Zlíně, a to v rozsahu nezbytném pro průběh výběrového řízení „OS Zlín – nájem prostor určených k zajištění stravování pracovníků a provozu bufetu “.

- ⁽²⁾ Všichni zúčastnění současně berou na vědomí, že po skončení výběrového řízení budou jimi poskytnuté listiny obsahující osobní údaje uchovávány Okresním soudem ve Zlíně po dobu deseti let, přičemž po uplynutí této lhůty s nimi bude naloženo v souladu s výše uvedeným nařízením a zákonem o ochraně osobních údajů.

Mgr. Petr Hanáček
předseda soudu

Přílohy:

- Příloha č. 1: Návrh Smlouvy:*
- *Příloha č. 1: Situační plánek prostor určených k pronájmu*
 - *Příloha č. 2: Inventář*
- Příloha č. 2: Čestné prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti*