

Obec Sazovice

se sídlem: Sazovice 180, 763 01 Mysločovice
zástupce ve věcech smluvních: Ing. Michaela Vajdíková
zástupce ve věcech technických: Ing. Michaela Vajdíková
IČ: 00568716
bankovní spojení: 304505745/0300
tel.: +420 725 121 141
e-mail: starosta@sazovice.cz

dále jako „objednatel“

a

SVUNDZI CZ, s. r. o.

se sídlem: Kolejní 1323/12, 702 00 Ostrava
zástupce ve věcech smluvních: Jakub Švach, jednatel
zástupce ve věcech technických: Jakub Švach, jednatel
IČ: 021 86 772
DIČ: CZ 021 86 772
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: 107-5539020227/0100
tel.: +420 605 750 503
e-mail: info@svundzi.cz

dále jako „zhotovitel“

u z a v í r a j í t u t o

S M L O U V U O D Í L O

č. SZ01.25

dle §2586 a následující OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU č.89/2012 Sb., v platném znění

I.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla (bod 2.) a závazek objednatele k zaplacení ceny za dílo (článek V.).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, **Obnova povrchů hřišť v obci Sazovice - tenisové kurty**, viz položkový rozpočet příloha č. 1.

**II.
PODKLADY PRO PROVEDENÍ DÍLA**

1. Cena byla stanovena na základě výkazů výměr vypracovaných dle prohlídky místa a má se za to, že pokud jsou uvedeny obchodní názvy u materiálů a zařízení, nejedná se o striktně daný výrobek, ale má se na mysli stanovený standard. Položkové rozpočty, jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo.

**III.
DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

Provádění díla bude zahájeno bezodkladně po uzavření smlouvy:

1. předpokládané zahájení od 3.3.2025
2. dokončení stavebních prací do 30.4.2025
3. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.

**IV.
PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí díla dle čl. I nejméně 2 pracovní dny předem.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Předávací protokol bude mimo jiné obsahovat soupis případných vad a nedodělků. Po podepsání protokolu o předání a převzetí objednatelem i zhotovitelem se veškeré údaje v něm uvedené považují za dohodnuté. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla. Rovněž platí, že v protokolu sepsané závady nebo popis, jak se projevují, zhotovitel odstraní v dohodnutých lhůtách a na své náklady.

**V.
CENA ZA DÍLO**

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě položkových rozpočtů, které byly zpracovány na základě předané projektové dokumentace.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta ve výši dle rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, a to:
- 3.

	CENA BEZ DPH	DPH 21%	CENA CELKEM S DPH
Obnova povrchů hřišť v obci Sazovice - tenisové kurty	395 480,-Kč	88 050,80,-Kč	478 530,80,- Kč

4. V případě, že v průběhu realizace dojde k rozšíření nebo redukci smluvených prací, budou tyto práce oceněny jako více- méně- práce a na závěr budou vyřešeny jako dodatky k smlouvě o dílo.

VI.

Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli odpovídající součinnost pro provedení prací.

VII.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Podkladem pro vystavení daňového dokladu (faktury) zhotovitelem jsou objednatelům písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací odpovídající provedeným pracím v daném období dle položkového rozpočtu. Objednatel je povinen odsouhlasit, popřípadě zamítnout předložený soupis prací do 3 (tří) pracovních dnů. Splatnost faktur 30 dní.

VIII.

NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na majetku objednatele, jež vznikne v souvislosti s jeho činností dle této smlouvy. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s předmětem díla.

IX.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí objednatelem.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku dohodnutému ve smlouvě o dílo.
3. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení.

X.

ZÁRUKA

1. Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo a provedené práce dle této smlouvy v délce 36 měsíců, pokud není v záručních listech od jednotlivých zařízení uvedeno jinak
3. Záruka se nevztahuje na závady způsobené nesprávnou nebo neoprávněnou manipulací po převzetí díla objednatelem, odcizením, násilným poškozením, živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci. Za vyšší moc je považována okolnost, kterou zhotovitel nemohl předvídat ani odvrátit nebo překonat.

XII.

ÚROK Z PRODLENÍ

1. Dostane-li se objednatel do prodlení se splněním peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy, je povinen platit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,5 % denně z částky, ohledně které je v prodlení.

**XIII.
PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLUVNÍ POVINNOSTI**

1. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
 - a) dostane-li se zhotovitel do prodlení s provedením (řádným ukončením a předáním) díla ve lhůtě v této smlouvě uvedené
 - b) dostane-li se objednatel do prodlení se splněním peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy delšího deseti dnů.

**XIV.
ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:
 - a) odmítne-li objednatel provedení prací potřebných pro bezpečnost ve venkovních prostorách,
 - b) v případě podstatného porušení smlouvy dle čl. XIII b).
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:
 - a) v případě podstatného porušení smlouvy dle čl. XIII a).

**XV.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., v platném znění.
 2. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Do stavebního deníku budou zaznamenávány denní záznamy stavby a všechny důležité údaje týkající se stavby.
- Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
 5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou stran.
 6. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
 7. Přílohy smlouvy:

A - Položkový rozpočet

V Sazovicích dne 6.12.2024

OBEC SAZOVICE
SAZOVICE 180
763 01 MYSLOČOVICE
IČO: 005 68 716

Objednatel:
Obec Sazovice
Ing. Michaela Vajdíková,
starosta

V Ostravě dne 6.12.2024

Švach
SVUNDZI CZ s.r.o.
Kolejní 1323/12
702 00 Ostrava

IČ. 02186772 DIČ. CZ02186772

Zhotovitel:
SVUNDZI CZ s.r.o.
Jakub Švach, jednatel

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **129** **Obec Sazovice - záplavy**

Objekt: **003** **Tenisové kurty**

Rozpočet: **001** **Stavební práce**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

SVUNDZI CZ s.r.o.

IČO: **2186772**

Kolejní 1323/12

DIČ: **CZ02186772**

702 00

Ostrava

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			210 950,00
PSV			184 530,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			395 480,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		395 480,00 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

395480,00 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 129 - Obec Sazovice - záplavy

Popis objektu: 003 - Tenisové kurty

Popis rozpočtu: 001 - Stavební práce

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			110 763,00	28,0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			29 040,00	7,3
5	Komunikace	HSV			26 200,00	6,6
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			19 420,00	4,9
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			13 568,00	3,4
762	Konstrukce tesařské	PSV			7 524,00	1,9
767	Konstrukce zámečnické	PSV			177 006,00	44,8
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			11 959,00	3,0
Cena celkem					395 480,00	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	129	Obec Sazovice - záplavy
O:	003	Tenisové kurty
R:	001	Stavební práce

P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1							
1	11320111R00	Vytrhání obrub chodníkových ležatých s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek	m	67,00000	124,00	8 308,00	822-1 RTS 24/ II
2	139601101R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v horninách 1 a 2 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek	m3	4,50000	290,00	1 305,00	800-1 RTS 24/ II
3	181006112R00	Rozproštění zemin schopných zúrodnění sklon svahu do 1:5, tloušťka přes 100 do 150 mm v rovině a ve sklonu do 1:5 ve sklonu přes 1:5	m2	1 190,00000	85,00	101 150,00	823-2 RTS 24/ II
Díl: 3							
Svislé a kompletní konstrukce							
4	338171122R00	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových výšky do 2,60 m, se zabetonováním do 0,5 m3 do předem připravených jamek betonem C 25/30 trubkových nebo profilovaných	kus	11,00000	2 160,00	23 760,00	801-5 RTS 24/ II
5	3 001	Vytváření jámy pro osazení sloupku	kus	11,00000	480,00	5 280,00	Vlastní
Díl: 5							
Komunikace							
6	589 001	Obnova povrchu kurtu vč. lajnování	kpl	1,00000	26 200,00	26 200,00	Vlastní
Díl: 91							
Doplňující práce na komunikaci							
7	91666111RT5	Osazení parkového obrubníku betonového včetně dodávky obrubníku 80x250x1000 mm, s boční operou z betonu prostého se zřízením lože z betonu prostého C 12/15 tl. 80-100 mm	m	35,00000	412,00	14 420,00	822-1 RTS 24/ II
8	91 001	Dobetonování stávajících obrubníků	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00	Vlastní
Díl: 94							
Lešení a stavební výtahy							
9	941955004R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 2,5 do 3,5 m	m2	106,00000	128,00	13 568,00	800-3 RTS 24/ II
Díl: 762							
Konstrukce tesařské							
10	762962820R00	Rozebrání oplocení s příčnický a betonovými sloupky, z tyčoviny púlené se sloupky osově vzdálenosti do 4 m, výšky do 2,5 m osazených do hloubky 1 m	m	66,00000	114,00	7 524,00	800-762 RTS 24/ II
Díl: 767							
Konstrukce zámečnické							
11	767911140R00	Montáž oplocení z pleťva strojového, o výšce přes 2,0 do 4,0 m	m	106,00000	1 485,00	157 410,00	800-767 RTS 24/ II
12	767911822R00	Demontáž oplocení demontáž pleťva, výšky do 2,0 m	m	138,00000	142,00	19 596,00	800-767 RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S: 129	Obec Sazovice - záplavy
O: 003	Tenisové kurty
R: 001	Stavební práce

P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				11 959,00		
13 97 001	Naložení a likvidace odpadu	kpl	1,00000	11 959,00	11 959,00		Vlastní

Celkem					395 480,00		
---------------	--	--	--	--	-------------------	--	--